



Laufend*: 1223

Angebot

Objektname: **Fachwerkhaus in Rätzlingen**

Objektbeschreibung: Wohnhaus

Das im Jahr 1845 massiv erbaute Fachwerkhaus bietet ausreichend Platz, um seine Träume zu verwirklichen.

Im Haupthaus stehen Ihnen 150 m² mit insgesamt 12 Zimmern zur Verfügung.

Alle Räumlichkeiten verteilen sich auf zwei Etagen. Der Dachboden (Etage 3) wurde früher als weiterer Wohnraum genutzt.

Vom Haupthaus aus gelangen Sie durch den inneren Bereich auf den Heu-/Kornboden, welcher mit den Stallungen verbunden ist.

Das gesamte Fachwerkhaus ist unterkellert und bietet somit weiteren Stauraum.

Standort: Straße/Nr.: Nr.: Landkreis:
PLZ Objekt: 39359 Rätzlingen Börde

Verkehrsanbindung

Grundstücksgröße: 5030 m² in ha:
Wohnfläche in m²: 150 m² Zimmer/Gebäude: 7/12
Nutzfläche: Nutzungsmöglichkeit: Wohnen, Gewerbe
Erbauungsjahr: 1845
baulicher Zustand: sanierungsbedürftig
Kaufpreis: 329.000 € verhandelbar Gutachten
Sanierungskosten: bekannt geschätzt

Für weitere Informationen und die Vermittlung der Kontaktdaten des stehen wir Ihnen wie folgt zur Verfügung:

Telefon: Harald Behne Einwahl: 0391 567-2545
E-Mail: Harald.Behne@lvwa.sachsen-anhalt.de

Postanschrift: Landesverwaltungsamt
Referat 304 – Denkmalbörse
Hakeborner Straße 1
39112 Magdeburg











