

Angebot

Laufend*: 1154

Landesverwaltungsamt

Objektname:	Wohn- und Geschäftshaus
Objektbeschreibung:	Wohn- und Geschäftshaus terlagerung; verputzter Fachwerkbau (Vorderseite); Bestandteil der historischen Häuserzeile Collegienstraße
Worlinada mit Ocaonariami	conagerung, verputzter i aenwerkbau (vorderseite), bestanden der historisonen riadserzeite Gonegienstrase
Standort: Straße/Nr.	.: Collegienstraße Nr.: 63 Landkreis:
	Wittenberg
PLZ Objek	kt: 06886 Lutherstadt Wittenberg
Verkehrsanbindung	Stadtzentrum
Grundstücksgröße:	160 m² in ha:
Wohnfläche in m²:	315 m² Zimmer/Gebäude: 1
Nutzfläche:	Nutzungsmöglichkeit: Wohnen, Gewerbe
Erbauungsjahr:	um 1400
baulicher Zustand:	stark sanierungsbedürftig
Kaufpreis:	50.000
Sanierungskosten:	\square bekannt \square geschätzt

Für weitere Informationen und die Vermittlung der Kontaktdaten des Anbieters stehen wir Ihnen wie folgt zur Verfügung:

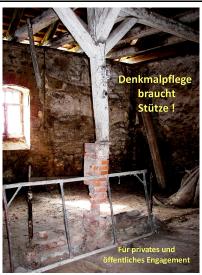
Telefon: Harald Behne Vorwahl: 0391 Einwahl: 567 App. 2545

E-Mail: <u>Harald.Behne@lvwa.sachsen-anhalt.de</u>

Postanschrift: Landesverwaltungsamt

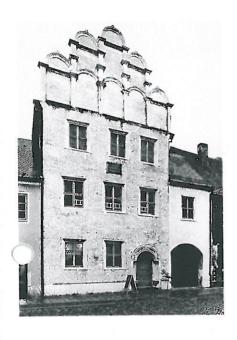
Referat 502 - Denkmalbörse

Hakeborner Straße 1 39112 Magdeburg



^{*} Bitte geben Sie stets die dem Objekt zugeordnete Nummer bei Ihrem Vermittlungsersuchen oder Ihrer Nachfrage an.

2. H. Fan S. Schuetze 26 246 38 Collegienstraße $\frac{1}{340}$ Lutherstadt Wittenberg Anlage 1 Lageplan Collegienstraße 63 Flur 65 Flurstück 21/1 10. Novembor 2014 Gemarkung Wittenberg Sachsen-Anheltinische Landesentwickfungsgesellschaft mbH Turnischanzenetr. 26, 39114 Magdeburg Tel. 0391/85033 Fpz 0391/8503401 SALEG



Geschlossenheit und straßenbildbestimmender Qualität; der Zugang zum Hof durch figürlich geschmücktes Renaissance-Portal aus der Zeit um 1565 (ehemals Markt 3)

Collegienstraße 62a

BÜRGERHAUS; Renaissancebau von 1556 mit einer Vielzahl reich profilierter, zum Teil gekuppelter Fenstergewände auf der Straßen- und Hofseite; in der ehemaligen Durchfahrt spätgotisches Parallelrippengewölbe mit Malereiresten, innen Barocktreppe; im 16. Jh. Wohnhaus des Buchhändlers und Verlegers Conrad Rhuel (Rühel), eines der Mitbegründer der beiden Röhrwasserleitungen; in der 1. H. 19. Jh. aufgestockt



Collegienstraße 64

WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS; stattlicher, durch Putzrustika und Seitenrisalite kraftvoll plastisch gegliederter spätklassizistischer Massivbau; um 1870, im Kern 16. Jh.



Coneglenstraise 04



Collegienstraße 62

UNIVERSITÄTSGEBÄUDE (Collegium Fridericianum); einen weiten Hof umschließende Dreiflügelanlage, die im Kern des südlichen Flügels den Bau des von Conrad Pflüger und Claus Heffner ab 1503 errichteten ersten Universitätsgebäudes, des Alten Collegiums oder Collegium Fridericianum, enthält; der Nordflügel entlang der Collegienstraße an der Stelle des ehemaligen Neuen collegiums 1842/43 als Fridericianums-Kaserne neu aufgeführt: stattlicher palazzoartiger Bau von wuchtiger



Collegienstraße 63

BÜRGERHAUS; Renaissancebau des mittleren 16. Jh. von weitgehend ursprünglichem Erscheinungsbild; mit profilierten Sandsteingewänden und der geschlossenen Fläche des hohen, steilen Satteldachs von großer städtebaulicher Wirkung in der Blickachse der Kupferstraße

Collegienstraße 65

WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS; harmonisch proportionierter Massivbau mit klassisch-edel dekorierter spätklassizistischer Fassade; 1871, im Kern 16. Jh.







